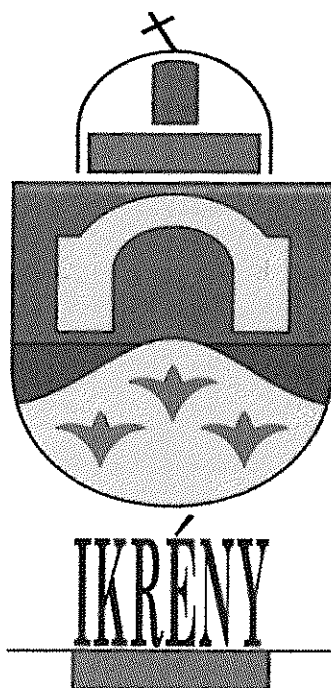


# Ikrény Község Önkormányzata Képviselő-testületi ülése



2019. január 23.



**2/2019.**

## **J e g y z ő k ö n y v**

Ikrény Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. január 23-án (szerdán)** 18.00 órai kezdettel az ikrényi községháza tárgyalótermében tartott **nyilvános** üléséről

### **Jelen vannak:**

1. **Németh Tamás** polgármester (18.00)
2. **Pallang Attila** alpolgármester (18.00)
3. **Ferenczy Tamás** képviselő (18.23)
4. **Csáki István** képviselő (18.00)
5. **Lőrincz Illés** képviselő (18.00)

### **Tanácskozási joggal:**

6. **Komjáti János** jegyző (18.00)
7. **dr. Dukkon Eszter** aljegyző (18.00)

### **Meghívottak részéről:**

8. **Somogyi Ferenc** Ikrényi Horgász Egyesület elnöke (18.00 – 18.36)
9. **Szabó Péterné** Ikrényi Nefelejcs Nyugdíjas Klub vezetője (18.00- 18.36)
10. **Ékes Csaba** vállalkozó (18.00 – 19.23)

Ivánkovits Vivien jegyzőkönyvvezető

**Németh Tamás polgármester** köszönti a képviselő-testületet, Jegyző Urat, Aljegyző Asszonyt, a hivatal dolgozóját és a meghívott vendégeket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 4 fő képviselő jelen van. A képviselő-testület a jelenlévő 4 fővel határozatképes. A napirendi pontok kiküldésre kerültek. Kérdése a testület felé, hogy van –e attól eltérő, kiegészítő javaslat.

**Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.**

**A polgármester kérésére a képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**3/2019. (I.23.) képviselő-testületi határozat**

**Ikrény Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

**a napirendi pontok tartalmával és azok sorrendjével egyetért, azt**

**e l f o g a d j a, így azok a 2019. január 23-i ülésen a következőképpen alakulnak**

**N A P I R E N D**

**1./ A horgászegyesület és a nyugdíjas közösség tájékoztatója tevékenységéről (szóbeli előterjesztés)**

**Előadó: a szervezetek vezetői**

**2./ 2019. évi költségvetés elkészítését megalapozó döntések meghozatala – első olvasat (szóbeli előterjesztés)**

**Előadó: Németh Tamás polgármester**

**Felelős: Németh Tamás polgármester**

**Komjáti János jegyző**

**Határidő: azonnal**

**N A P I R E N D tárgyalása**

**1./ A horgászegyesület és a nyugdíjas közösség tájékoztatója tevékenységéről (szóbeli előterjesztés)**

**Előadó: a szervezetek vezetői**

*Németh Tamás polgármester köszönti a szervezetek vezetőit. Átadja a szót Szabó Péternének, az Ikrényi Nefelejcs Nyugdíjas Klub vezetőjének.*

**Szabó Péterné Ikrényi Nefelejcs Nyugdíjas Klub vezetője:** ismerteti a tavalyi év eseményeit. Tavaly januárban, pontosabban a hónap közepén kezdődött meg a klub számára az év, megbeszélést tartottak. Februárban farsangoltak a Kristály étteremben, klub délutánt tartottak. Márciusban voltak Gyirmóton akadályverseny napon, ahol első

helyezést érték el. Áprilisban a Dalkör részt vett az örökifjak fesztiválon Csornán. Mindeközben készültek a kistérségi nyugdíjas találkozóra. Májusban tartottak anyák napját, májusban Pannonhalmán kirándultak, júniusban részt vettek az ikrényi falunapon, ahol palacsintát sütöttek és rétest árultak. Június végén félévzáró klub délutánt tartottak. Túráztak 3 napot a Bakonyban, majd július-augusztusban szünetet tartottak. Szeptemberben Rábapatonán voltak kistérségi nyugdíjas találkozón, valamint a családi napon palacsintát sütöttek és árultak. Októberben Győrben voltak, városnéző sétán és a petőházi nyugdíjasok vendégelték meg a klubot. Nagyon jól szerepeltek, másodikok lettek. Utána a petőházi cukorgyár emlékmúzeumát tekintették meg. Novemberben egészségnapi programon vettek részt, ahol két embert ki is szűrtek, hogy a cukruk nem jó. Fényűnnepen is részt vettek, decemberben mikulást tartottak, évzáró klub délutánt tartottak, valamint részt vettek a falukarácsonyon. A klub délutánokat kéthetente szerdán tartják. A Dalkör csak a felkészülés idején találkozik, akkor minden héten hétfőn összejönnek és énekelnek. Minden hónapban volt valami program, amit megszerveztek. 2019-ben megint mennek farsangi nyugdíjas találkozóra. 2019. április 27-re tervezik a kistérségi nyugdíjas találkozót. Próbálnak megint majálist tartani. Májusban Sárvarra szeretnének vonattal kirándulni. Nagyjából ezeket tudja elmondani a 2018. évről, valamint néhány 2019-es programról.

### **Kérdések:**

**Csáki István képviselő** a klub létszáma felől érdeklődik.

**Szabó Péterné Ikrényi Nefelejcs Nyugdíjas Klub vezetője:** az előző évi befizetésük 42 fő volt, azonban vannak tiszteletbeli tagjai a klubnak, akiktől nem kérnek pénzt. A tiszteletbeli tagokkal kb. 50 fő a klub létszám.

**Németh Tamás polgármester:** köszöni a munkájukat, a segítségüket, amire egész évben számíthat. A programokon - amin lehetett -, igyekezett ő maga és képviselő-társai is részt venni. Beszélnek majd róla, hogy a friss nyugdíjasokat hogyan lehet integrálni a közösségbe.

**Komjáti János jegyző** kérdése, hogyha 50 fő összejön, nem fogalmazódott meg az, hogy egyesületet alapítsanak? Azért kérdezi, mert van egy jól működő egyesület Abdán, tagprobléma van Börcsön, de van egyesület, itt pedig van nagy létszámú szervezet, ami nem egyesület. Anyagi támogatást is kérhetnének a programokhoz.

**Szabó Péterné Ikrényi Nefelejcs Nyugdíjas Klub vezetője:** úgy tudja, hogy ehhez komoly könyvelés kell, amiben ő nem járatos. Nincs olyan, aki meg tudná oldani a könyvelés részét a dolognak.

**Németh Tamás polgármester:** a Ikrény Község Sportjáért és Kultúrájáért Közalapítványba beleférnek. Ha olyan pályázat van, akkor azon keresztül pályáznak.

Így megint lenne egy szervezet, aminek dolgai problémát jelentenének. Azonban ne vessék el a dolgot, megnézik, hogy mi kell hozzá.

**Szabó Péterné Ikrényi Nefelejcs Nyugdíjas Klub vezetője:** nem tiltakozik ellene, nézzenek utána.

**Komjáti János jegyző:** itt is működnek más egyesületek, amik megoldják a problémáikat.

**Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.**

**A polgármester kérésére a képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**4/2019. (I.23.) képviselő-testületi határozat**

**Ikrény Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

**a nyugdíjas közösség tevékenységéről szóló tájékoztatóját**

**e l f o g a d j a.**

**Felelős: Németh Tamás polgármester**

**Komjáti János jegyző**

**Határidő: azonnal**

**18 óra 23 perckor megérkezett a képviselő-testületi ülésre Ferenczy Tamás képviselő. A testület létszáma 5 főre emelkedett, így az továbbra is határozatképes.**

*Németh Tamás polgármester megkéri Somogyi Ferencet, az Ikrényi Horgász Egyesület elnökét, hogy tájékoztassa a testületet az előző évi munkájukról.*

**Somogyi Ferenc az Ikrényi Horgász Egyesület elnöke:** köszöni a meghívást. A Horgász Egyesület 2005 januárjában alakult 52 taggal, azzal a céllal, hogy a horgászsportot kedvelőknek kikapcsolódási, pihenési és halfogási lehetőséget biztosítson. Pár év elteltével közhasznúvá váltak, hogy minél szélesebb körű legyen a tevékenységük, a rendezvények nyíltak legyenek. A 2018-as évről elmondja, hogy minden szinten rekordot hozott. A taglétszám elérte a 253 főt, ezen belül volt 32 gyermekhorgászuk, 12 felnőtt hölgy, és 14 fő 70 év feletti tagjuk. Az ikrényi tagok száma 110 fő volt. Továbbra is kilépés, vagy elhalálozás útján, előzetes kérelem alapján

lehet tagsági jegyhez jutni. Az elmúlt évi haltelepítésük mértéke közel 4.300.000,- Ft volt. Ez 6,5 mázsa halat jelent mennyiségében. Összetételében ponty, vegyes keszeg, süllő, és dévérkeszeg. Akadt 121 kg-os és 147 kg-os fogás is a tóban. A társadalmi munkát az egyesület tagjai elvégezték, pl. a festések, favágások, partszél tisztítások, őszi nagy avartakarítás, hűtőtakarítás. Aki nem végez társadalmi munkát, az következő évi jegyváltáskor rendezzi 10.000,- Ft befizetésével. Tavaly is megrendezték a horgász báljukat, valamint a május 1-jei és augusztus 20-i éjszakai versenyüket. A báli bevételből 30.000,- forintot kapott az óvoda, a falunapi rendezvényeket hallal támogatták, az ikrényi focistákat a tóparton látták vendégül egy tál halászlére. Az egyesület pénzügyi helyzete stabil, az elmúlt évben a forgalom elérte az 5.600.000 forintot. Fő bevételi források a tagdíjak, a területi engedélyek, az egyesületi rendezvényekből befolyt összegek, a halasítás, az adó 1%-ból befolyt összegek, az önkormányzati támogatás összege, jutalékok, egyéb támogatások, napi és sportjegyek. Főbb kiadások: halvásárlás, nyomdai költségek, rendezvény költségek, szemeteszállítás (több mint 1 tonna szemetet szállítanak el évente a tópartról), áram és vízdíjak, benzinköltségek, irodaszerek, egyébek pl. csavarok. A 2018-as év kiemelkedő évet hozott a vendéglátás terén. Elvégezték az őszi nagytelepítést is. Az egyesület tavalyi munkájának eredményeként a decemberi 31-i záró fordulónapon közel 1.300.000 forint tartalékkal rendelkeztek. Soha rosszabb évet nem kíván az egyesületnek. A teljesség igénye nélkül ennyit szeretett volna elmondani, köszöni, hogy meghallgatták. Várja a kérdéseket.

### **Kérdések, hozzászólások:**

**Pallang Attila alpolgármester:** vasárnap részt vettek polgármester úrral a közgyűlésen. Maga részéről már nem tud kérdést feltenni. A vendéglátás mit jelent? Horgászatot vagy az ottani szálláshelyek kiadását?

**Somogyi Ferenc az Ikrényi Horgász Egyesület elnöke:** 320 db (3.000,- Ft) napijegyet, és 110 db (1.500,- Ft) sportjegyet adtak el. Emellett adtak ki csapatoknak testvérbérletet. Volt, hogy dolgozóknak adták ki bérbe csapatépítésre a területet. Az ebből származó pénz meghaladta az 1.200.000 forintot. Nem kapósak a faházak, de ha kapták, felépítették. Volt olyan, amikor 147 fő volt itt és 13 helyen főztek. Ez 500,- Ft/fő.

**Németh Tamás polgármester:** köszöni az egyesület rendezvényeken nyújtott támogatását. A költségvetés függvénye a támogatásuk mértéke, de szerinte változatlan marad az összeg. Gépi munkával az önkormányzat tudja segíteni az egyesület munkáját.

**Komjáti János jegyző:** nem jutottak el addig, hogy ki könyvel.

**Somogyi Ferenc az Ikrényi Horgász Egyesület elnöke:** a vezetőség minden tagja a könyvelőt, és a bizottság tagjait is beleértve ingyenes munkát végez. A 4. könyvelőjük van, 14 évnél tartanak. Köszönik az önkormányzat felajánlását, igénybe fogják venni. Általános vélemény az, hogy ne is tegyék rendbe az utat, mert így legalább nem

haladnak olyan gyorsan a járművek. Február 9-én horgászbált tartanak, amelyre ezúton tisztelettel meghívja a testület tagjait.

**Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.**

**Több kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester kérésére a képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**5/2019. (I.23.) képviselő-testületi határozat**

**Ikrény Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

**az Ikrényi Horgász Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztatóját**

**e l f o g a d j a.**

**Felelős: Németh Tamás polgármester**

**Komjáti János jegyző**

**Határidő: azonnal**

**A napirend megtárgyalását követően 18 óra 36 perckor távozott a képviselő-testületi ülésről Somogyi Ferenc az Ikrényi Horgász Egyesület elnöke és Szabó Péterné az Ikrényi Nefelejcs Nyugdíjas Klub vezetője.**

**N A P I R E N D előtt**

*Németh Tamás polgármester: köszönti a köreikben Ékes Csaba urat, aki a tavalyi év végén kérést fogalmazott meg a testület felé. Akkor a testület úgy döntött, hogy személyesen szeretné a vállalkozóval megtárgyalni a dolgot.*

**Ékes Csaba:** azért van itt, mert a tóval szemben megvásároltak egy nagyobb területet, amit parkolónak fognak kialakítani. Idén nyáron a fele már üzemelt. Örökös probléma volt a parkolás, talán pont került rá. Azzal kapcsolatban kereste meg a testületet, hogy szeretne egy raktárt megépíteni, ahol az eszközöket el tudják helyezni. Képeket hozott, hogyan képzelik el. Nem ipari létesítményt gondoltak, hanem hangár szerű dolgot. A tavalyi évben elkezdtek egy újabb projektet, nagy felfújható parkot vásároltak. Azt sem hagyhatják kint téltre.

**Németh Tamás polgármester:** 3 féle típustervet lát.

**Ékes Csaba:** a cég honlapjáról töltötte le a képeket. Hangárnak lehet elképzelni.

**Németh Tamás polgármester** kérdése, hogy milyen módon kell ehhez a rendezési tervüket módosítani?

**dr. Dukkon Eszter aljegyző** kérdése, hogy mekkora lenne az épület?

**Ékes Csaba:** 400 m<sup>2</sup>, ami fedett lenne, 5 méternél magasabbnak nem kellene lennie. Öntartó szerkezetről beszélnek. Kell egy magasság, hogy megtartsa magát. Tervezővel nem tárgyalt.

**dr. Dukkon Eszter:** jelenleg zártkert.

**Németh Tamás polgármester:** felborítja az egész rendszer működését. 400 m<sup>2</sup>-es csarnokhoz nem kell nagy terület.

**Ékes Csaba:** zártkertnél 3% a beépítettség. Nem számoltak, de beszéltek róla, hogy rendezési terv módosítása szükséges. Úgy tudja, hogy voltak kezdeményezések.

**Németh Tamás polgármester:** igen, úgy volt, hogy összedobják az ott lakók a rendezési terv árát, mikor eljutottak odáig, kiállt mögüle mindenki.

**Komjáti János jegyző** kérdése, hogy akkor nem külterület?

**Ékes Csaba:** nem, zártkert. 1,2 ha terület. Sokat segített a parkolásban.

**Komjáti János jegyző** kérdése, hogy a terület aranykoronában van nyilvántartva?

**Ékes Csaba:** nem, már kivett terület. Nappal kinyitják, este bezárnák a területet. Az épület mellé is tudnának parkolni.

**Komjáti János jegyző** kérdése, hogy felfestve parkolóhelyeket is kialakítanának?

**Ékes Csaba:** nem, megtartanák füvesre. Árnyékot adó fákkal, növényekkel alakítanák ki, hogy hogyan kell parkolni.

**Pallang Attila alpolgármester** kérdése, hogy mennyi autó férne el?

**Ékes Csaba:** nem tudja, nem számolta. Ez a mostani meglévő terület duplája lenne, 50 m körüli szélességű a 4 telek körülbelül.

**Pallang Attila alpolgármester:** ahogy számolta 40 \* 10 m \* 5 m magas épület lenne?

**Ékes Csaba:** még nem számoltak.



**Pallang Attila alpolgármester** kérdése, hogy emberi tartózkodásra alkalmas lenne az épület?

**Ékes Csaba:** nem szálláshely, raktárnak használnák. Fém tetejű, cseh cég csinálja. Idén nem igen álltak az út mellett parkolók. Kerítés mellé állították a strandolókat, oda, ahol 4 keréssel le tudnak parkolni az út mellett. '87-es kormányrendelet kimondja, hogy az út szélétől 3 méterig a közút tulajdona. Mindegy, hogy a földhivatal és a tulajdonviszony mit mond.

**Pallang Attila alpolgármester:** van-e valami kalkuláció, mert van egy csúcsforgalom, mi az, ami az út szélén maradna, mi az, amit felszívna. Megegyezés született az üzemeltető és a közút között, hogy valamelyik oldal nem lesz parkolásra alkalmas.

**Ékes Csaba:** leszalagozták, kint van a megállni tilos tábla is.

**Németh Tamás polgármester:** sokan jöttek már a testület elé és kérték a rendezési terv módosítását. Ezeket a kéréseket a testület többnyire támogatta. Ha jobban működik az adott vállalat, és több bevétele van, akkor több iparüzési bevétele származik belőle az önkormányzatnak. Kettejük kapcsolatában érez egy űrt, nem éreznek maximális partneri viszonyt. Az önkormányzatnak kötelessége lenne a bevételt a település javára beszédni, érvényesíteni. Jobb lenne, ha partneri módon tudnának megegyezni. A forgalom és a befizetett adó között lát űrt. Innentől nem partneri a viszony. Ez egy üzleti dolog az önkormányzat részéről. Elhiszik, hogy barátok jönnek, de nem ennyien, ezt is tudják. Van jogszabály, ami által a követelésüket érvényesíteni tudnák, de egyiküknek sem lenne jó. Sokkal jobb, ha akár így leülnek és megbeszélik, mindannyiuknak részt kell vállalniuk ebből. Ha a településnek valami a terhére van, akkor tud érvelni, hogy befizetett adott cég sok pénzt a településnek, amiből fejleszteni lehetett. Ez ebben az esetben nem valósult meg. Az újságíróktól, lakosoktól sokat kapott a tó miatt, ennek ellenére pozitív kritikát mondanak kifele, büszkéek rá, hogy itt van. A tó által megismerik Ikrényt is a látogatók, de szeretnék az eddigi formán változtatni.

**Ékes Csaba:** nyitott rá, beszéljenek róla.

**Pallang Attila alpolgármester:** az idegenforgalmi adó olyan tétel, ami átmegy az üzemeltetőn, külön kell nyilvántartani. Sehol sem tekintik a belépőjegy részének. Külön könyvelendő. Ha ott van forgalom, akkor legyen bevétel is, mert nem fognak tudni előre lépni. Tavalyelőtt voltak kint Jegyző úrék a tónál. Kérdése, hogy mi az utolsó álláspont? Szemmel látható, hogy ott van szállás tevékenység.

**Ékes Csaba:** annak idején is megbeszélték és most sem változott. Nem kemping, utcáról vadidegenek nem eshetnek be. Akik 100 km-ről jönnek ott alhatnak egy éjszakát, ha megveszik a wakeboard jegyet. Mást nem fizettek náluk. Csak a wakeboard jegyért ott

aludhattak. Magyar vendégekből nem lehetne fenntartani az egészet. Szerencsére egész Európában most már ismerik őket és jó hírük van. Kell ilyeneket biztosítani részükre.

**Pallang Attila alpolgármester:** mindenhol van idegenforgalmi adó, nincs ilyen hivatkozási alap. Nem lehet erre hivatkozni, mindenki abba a kategóriába tartozik egyenesági rokontól leszámítva. Nem az ott tartózkodás tevékenységért kell kapcsolatot teremteni, hanem az itt eltöltött éjszakáért. Megnézte korábban, minden rendeletben szabályozva van. Cseheknek, németeknek természetes, egyértelmű. Ahol idegenforgalmi adó van, meg sem kérdezik, hogy fizetni kell-e vagy sem.

**Ékes Csaba:** nem is vitatéma. Ezekben a körökben ilyen nincs. Körbejárta Európát, sok versenyen volt, mindig ingyenes volt. Sokszor a pályát is adták hozzá, mert versenyzők voltak. Óriási plusz lenne embereket felvenni, hogy ott legyen éjszakánként. Az sem baj, ha angolul beszél a dolgozó. Olyat találni pedig szinte lehetetlen.

**Németh Tamás polgármester:** a vállalkozónak is nagy a kockázata. Ha pl. tűz lenne, és azok az emberek nincsenek nyilvántartva, akkor senki nem fogadja el a hatóságok részéről, hogy barátok.

**Pallang Attila alpolgármester:** van egy terület kerítéssel körbe zárva. Nyilvántartási kötelezettsége van a lezárt terület tulajdonosának, üzemeltetőjének. Önkormányzat illetékességi területén lévő üdülőterületen mindenhol ez a szabály van. Ha már nyilvántartási kötelezettsége van, a szervezetnek kell bevallani az önkormányzat felé. Tudni kell, hogy ki van ott.

**Ékes Csaba:** odaér a látogató 1 órákor, és másnap megveszi a jegyét. Van, amikor nem is tudják, hogy ott maradt a területükön.

**Lőrincz Illés képviselő:** örül, hogy sikerült megvenni a szemközti területet. Ha az egész terület ki lesz takarítva, akkor el fognak férni az autók. Lánya ott dolgozott nála nem keveset, esténként leellenőrizték, hogy az van a kocsiban, aki megvette a jegyet. Ez alapján van tudomásuk arról, hogy aznap este hányan vannak a lakókocsiban. 20 lakókocsi, ha egy kocsiban is 1-2 emberrel számolnak, kijön kb. néhány százezer forint.

**Ékes Csaba:** a lakókocsik le vannak támasztva. Így mikor jön a látogató nem kell sátrat vernie.

**Lőrincz Illés képviselő kérdése,** hogy az új tóval mi a terve? Ha lesznek ezek az új élményelemek, lehet, hogy még azt is kinövik és kell még parkolási terület.

**Ékes Csaba:** még egyelőre az új rész nem lesz üzembe helyezve. 3 m vízmélység kell, oda be tudják tenni. Ötlet van, de még várat magára.

**Csáki István képviselő kérdése,** hogy mikorra akarnák megcsinálni?

**Ékes Csaba:** a lehetőségekhez képest minél hamarabb.

**Csáki István képviselő** kérdése a polgármester felé, hogy a rendezési terv módosítása mennyi időt vesz igénybe? Összegeben mennyi pénzt jelentene?

**Németh Tamás polgármester:** 1 millió forint körül van az összege, egyszerűsített eljárásban nem megy le, tehát 9 hónap körül van, mire átmegy a rendezési terv. Össze kellene vonni a telkeket. Lesz egy telekalakítási folyamat. Sok munkája van vele az önkormányzatnak.

**Ékes Csaba:** Kalmár Ágnes főépítésszel beszélt. Azt mondta, hogy 1 hónap alatt lemegy az eljárás.

**Komjáti János jegyző:** akkor egy hónap, ha nem nyúlnak hozzá a szerkezeti tervhez., illetve csak beépítési helyet változtatnak meg. Itt nem erről van szó.

**Németh Tamás polgármester:** beszélnek főépítész asszonnyal.

**Ékes Csaba:** az ott éjszakázók regisztrációját megoldják.

**Németh Tamás polgármester:** És akkor lehetőség nyílik az idegenforgalmi adó megfizetésére. Ezzel kapcsolatban üljenek le megint és beszéljenek róla konkrétan.

**Pallang Attila alpolgármester:** 2017 januári rendeletről van szó, 2 év tapasztalat van benne. A rendelet melléklete tartalmazza, hogy mit kell nyilvántartani és hogyan. Önbevallásról van szó. Ha ebben lesz elmozdulás, akkor az önkormányzatnak érdeke, hogy legyen egy ilyen létesítmény, ami hírünket viszi. Olyan bagatell tétel, hogy egyik oldalról nézve sem lehet akadálya az együttműködésnek. Ha ezek nem működnek, akkor mi alapján menjenek bele egy megállapodásba, ami egyik oldalról nem működik. Nem akarnak keresztbe tenni és nem is fognak. De elvárják, hogy ez a része működjön.

**Lőrincz Illés képviselő:** őket is előveszik, ha nem tartatják be a törvényeket.

**Németh Tamás polgármester:** mindig kapott hideget-meleget a parkolás miatt.

**Ékes Csaba:** most már a gyorsajtás probléma a szakaszon.

**Pallang Attila alpolgármester** kérdése, hogy volt erre vonatkozóan javaslat?

**Ékes Csaba:** mindenki mindent elutasítottak, mert külterület.

**Pallang Attila alpolgármester:** számos helyen van sebességkorlátozás külterületen is.

**Komjáti János jegyző:** az a terület nem belterületi méretű telkekkel van kialakítva.

**Németh Tamás polgármester** kérdése, hogy mint önkormányzat nem kérhetik a sebességkorlátozást?

**Komjáti János jegyző:** kéni lehet. El lehet indítani. Közútkezelő szabályozhatja első körben a forgalmi rendet. A másik a hatósági vonal, a közlekedési hatóság, akivel lehet kommunikálni ebben a kérdésben.

**Ékes Csaba:** 4 telekből 2 zártkert, a másik két telek már parkolóként van jegyezve.

**Németh Tamás polgármester:** beszélnek a rendezési terv készítőjével, kérnek árajánlatot, beszélnek még a közeljövőben.

**19 óra 23 perckor távozott a képviselő-testületi ülésről Ékes Csaba vállalkozó.**

*Németh Tamás polgármester a két ülés közötti eseményekről szóló beszámolóval folytatja az ülést.*

**Németh Tamás polgármester:** 2018. december 07-én hagyományteremtő szándékkal az önkormányzat vendégül látta egy vacsorára a rendszeres **véradókat**, akik legalább 15 alkalommal adtak vért Ikrényben. Nagyon jól sikerült a rendezvény. A résztvevők örültek a meghívásnak. 2018. december 22-én lezajlott a **falukarácsony**. Most is nagyon sokan voltak. Úgy gondolja, hogy a rendezvényeik sikeresek. Mindig elmondja, hogy sok helyen örülnének, ha ilyen sokan megjelenének települési eseményeken. 2019. január 11-én megemlékeztek a **II. világháború áldozatairól**. 2018. november 19-én részt vett **Győr keleti elkerülő – Országhatár közötti szakasz tanulmánytervének** önkormányzati egyeztetésén. Ikrényt ez olyan mértékben nem érinti. Abdánál csatlakozna be valahol. Az óvodába **vásárolt az önkormányzat polcrendszereket** is 60.000,- Ft értékben. Megkérte az óvónőket a mértékletességre. A raktárba és a szertárba nyilván minimálisan vásárolniuk kell polcokat. Felfestették a mozgássérült parkolót az udvarban. Egy **József Attila utcai lakos 20 m<sup>2</sup> járdát** újított fel, az anyagot (53.976,- Ft) az önkormányzat biztosította. Az önkormányzat ezen felül a betonozásban segített, elszállította a törmeléket és zsaluanyagot biztosított a lakos részére.

#### Kérdések:

**Pallang Attila alpolgármester:** a Széchenyi utca és a régi Győri úttól befelé levő szakasszal van valami tervük?

**Németh Tamás polgármester:** gép van. Annyiból könnyebb az egész, hogy könnyebben tudnak munkálatokat elvégezni a faluban. Ha odafér a gép, pillanatok alatt felszedi a kanállal. Akkor van gond, ahol sok az árok.

**Pallang Attila alpolgármester:** a tavaszi falufórumra valami tervet dolgozzanak ki.

**Németh Tamás polgármester:** a sportcsarnok világítás javítására kifizetésre került 112.763,- Ft. Sajnos gázzivárgás van a csarnokban. Lehaboztak mindent, de nem találtak semmit. A sportcsarnokban a második fürdő is teljesen ázik. Ugyanaz a probléma, mint az első fürdőnél. Fel kellene verni az egészet. De ha megterhelik a 4. fürdőt, ugyanez lesz. Az IKER-ben szétmállott a gipszkarton. Nincs arra 1 millió forintjuk, hogy megcsinálják a fürdőt. A védőnőnek kifizetésre került testületi ülésen megszavazott Lang- teszt ára (59.000,- Ft). Akkumulátort vásároltak 40.000,- Ft-ért a teherautóba.

**Több kérdés, valamint hozzászólás nem hangzott el.**

**Több kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester kérésére a képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**6/2019. (I.23.) képviselő-testületi határozat**

**Ikrény Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

**a két ülés közötti eseményekről, aktuális feladatokról  
szóló beszámolót**

**e l f o g a d j a.**

**Felelős: Németh Tamás polgármester**

**Komjáti János jegyző**

**Határidő: azonnal**

**N A P I R E N D tárgyalása**

**2./ 2019. évi költségvetés elkészítését megalapozó döntések meghozatala – első olvasat (szóbeli előterjesztés)**

**Előadó: Németh Tamás polgármester**

*Németh Tamás polgármester kérése, hogy ezt a napirendi pontot – összeállított anyag hiányában – a következő testületi ülésen tárgyalják.*

**Interpellációk, bejelentések, javaslatok:**

- 1. Németh Tamás polgármester:** 85-ös út mellett van egy bekötő út, ami tele van szeméttel. 2 ágyat megint kihelyezett valaki. A tulajdonos eladná az önkormányzatnak a területet. A vevő rekultiválná a területet. Egy csúnya pont megszűnne azon a környéken. Pályázatot nyújtanának be, hogy segítsék a vásárlót, mert nem két forint a terület rendbe tétele. Arra kéri a testületet, hogy támogassák az út vételi szándékát.

**Kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester kérésére a képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**7/2019. (I.23.) képviselő-testületi határozat**

**Ikrény Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

**dönt az Ikrény, 067/1. hrsz. alatt felvett, 1759 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett saját használatú út megjelölésű külterületi ingatlan megvásárlásáról a tulajdonos ajánlatában szereplő 100 Ft/m<sup>2</sup>, azaz 175.900,-Ft vételáron.**

**A vásárlás fedezetét a 2019. évi költségvetésben biztosítani szükséges.**

**Egyben dönt arról, hogy az ingatlant- annak jellegére tekintettel - forgalomképes vagyontárgyként határozza meg.**

**Felhatalmazza a polgármestert a szerződés előkészítésére és aláírására.**

**Felelős: Németh Tamás polgármester  
Határidő: azonnal**

- 2. Németh Tamás polgármester:** tavaly már hoztak egy határozatot az óvoda pályázat kapcsán az Eszközbeszerzések miatt növelni kellett az önerő összegét. Most szintén dönteni kellene róla, mivel változott az eszközök beszerzési ára. 50.000 Ft-ot kellene hozzá tenni.

**Kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester kérésére a képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**8/2019. (I.23.) képviselő-testületi határozat**

**Ikrény Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

**kiegészítve az ugyanezen témában hozott 82/2018. (X.30.)  
képviselő-testületi határozatát**

**újabb önerővel, 50.570,-Ft-tal egészíti ki a beruházás  
fedezetét az Eszközbeszerzések megnövekedett  
költségeinek biztosítására.**

**Az önerőnövekmény finanszírozására az éves  
költségvetési rendelete fejlesztési tartalék előirányzata  
szolgál.**

**Felelős: Németh Tamás polgármester**

**Komjáti János jegyző**

**Határidő: azonnal**

- 3. Németh Tamás polgármester:** megkereste a RWA Magyarország Kft., hogy nem tud dűlőre jutni valamelyik abdai hivatali dolgozóval, mert úgy érzi, hogy elbeszélnek egymás mellett. Megkereste ez ügyben az RWA ügyvezetője és kérte, hogy üljenek le nála és beszéljék meg a felmerülő problémát. Kérte az aljegyző asszonyt, hogy beszéljen a kolléganővel és üljenek össze. Ennek ellenére ma a kolléganőt nem látta az asztalnál, ami mélyen sérti. Nem tájékoztatta róla senki, ill. megkérte a dolgozót, hogy a szakmaiságot képviselje. Hogyan történhet ilyen meg? Hogyan lehet, hogy nem volt ma itt?

**Komjáti János jegyző:** nem tud mindent a dologról, nem fog tudni válaszolni. Úgy érzi, hogy nem ugyanarról beszéltek. Arról volt szó, hogy alapvetően az RWA mindig másképp viselkedett ezeken a megbeszéléseken. Tudta, bár nem hivatalosan, hogy mára volt ilyen szervezve. Tegnap azzal jöttek, hogy minden megvan beszélve. Ma reggel szembesült azzal, hogy nem. Volt egy konferenciabeszélgetés, és minden kérdés tisztázódott.

**Németh Tamás polgármester:** egy polgármestert így semmibe venni felháborítónak tartja, nem is fogja eltűrni. Hogy veszi a bátorságot, hogy nem jelenik meg a kolléganő? Ez helyes dolog?

**Komjáti János jegyző:** az lett volna helyes, ha ő tud róla.

**Németh Tamás polgármester:** az ügy nem volt annyira bonyolult. Ha az ügyfél nem jól fejezi ki magát, akkor segítsen neki az ügyintéző. El tudta mondani neki a Raiffeisen

vezetője, hogy megértse mit akar. A kolléganő nélkül is tudott 90%-ban segíteni az ügyfélnek. De miért kell ehhez az ügyvezetőnek a polgármestert megkeresnie? Segítség kellett nekik. Megoldható ügyről volt szó, ami miatt ötször-hatszor telefonálni kellett.

**Pallang Attila alpolgármester:** mi a menete annak, hogy nem jön el a dolgozó, úgy, hogy nem jelez vissza? Máshol úgy zajlik, hogy van egy meghívás, és ha valaki nem tud megjelenni, akkor vissza kell jeleznie írásban.

**Komjáti János jegyző:** ha tudja, biztos megszervezte volna.

**Németh Tamás polgármester:** aljegyző asszonynak szólt. Még az is volt, hogy átmegy a kolléganőért Abdára. Majd belép 9 órakor és nincs itt.

**Komjáti János jegyző:** megértette. Volt kommunikációs zűrzavar, le tudják rendezni.

**dr. Dukkon Eszter aljegyző:** nem fognak közvetíteni, ilyen több nem lesz.

**Németh Tamás polgármester:** ami zavarja, hogy eldöntötte a hivatali dolgozó, hogy el van intézve, vagy nincsen. Ikrény legnagyobb adófizetőjéről beszélnek.

**Pallang Attila alpolgármester** kérdése, hogy hogyan van most a közös hivatalnál? Jegyző úr mellett aljegyző asszony is főnöke mindenkinek?

**Komjáti János jegyző:** igen.

**Pallang Attila alpolgármester:** helyettes vezetőnek hogyan mond nemet a dolgozó?

**Németh Tamás polgármester:** az ügy el fog indulni. Azt javasolta az ügyvezetőnek, hogy előzetes szakhatósági állásfoglalásokat kérjen. A cég olajat forgalmazna. Az elképzelései megvalósulásához mintaboltot kell létrehozni.

**Komjáti János jegyző:** ő pontosan azt nem értette, hogy ebben az ügyben milyen szerepe van a polgármesternek.

**Németh Tamás polgármester:** nem tudta lekommunikálni egymás között a dolgokat a vezető és a dolgozó. Igenis legyen egy telefonszáma a kolléganőnek, hogy kit kell keresnie az ügyfélnek. Segítsünk, hogy érezze az ember, hogy segítségükre akar lenni a hivatal.

- 4. dr. Dukkon Eszter aljegyző:** Joós Istvánné kereste meg. Mivel a szomszédoknak nincs meg a telekszélesség, szeretnék összevonni a telkeket. Elvileg erre sem



hajlandók a szomszédok. Szeretnének ebből minél hamarabb pénzt kihozni. A hölgy említette, hogy az önkormányzat is ígért segítséget nekik ez ügyben.

**Németh Tamás polgármester:** abban segítenek, hogy elindítják újra a folyamatot. Többek között vízjogi engedélyt kell újra benyújtania miatta az önkormányzatnak.

**dr. Dukkon Eszter aljegyző:** az lett volna a kérdése, hogy miben tudnánk segíteni az út alakítása kapcsán?

**Pallang Attila alpolgármester:** 2016-ban 2 millió forintot mondtak. Az önkormányzat 850 Ft/m<sup>2</sup> áron vásárolta meg mástól a területet.

**Németh Tamás polgármester:** a 2 év alatt minimum 1 milliót bukott a bontás költségeinél.

**Pallang Attila alpolgármester:** az a 2 millió forint most is rendelkezésre áll. Nem értette pontosan, hogy mi a probléma a két tulajdonos között.

**dr. Dukkon Eszter aljegyző:** a szomszéd és köztük vita van. Állítólag rossz a telekhatár, nem tudnak egyezkedni. A szomszéd telke keskenyedik. Nem tud kialakítani építési telket. Elhatározta a hölgy, hogy a kettőt összevonja, amire 2 lakásos lakóépület épülhet.

**Németh Tamás polgármester:** amint megvan a bontási engedély, az önkormányzat hajlandó 1-1 millió forintot a bontás végén kifizetni. Utána nekiállnak a további tervek elkészítésének.

- 5. Németh Tamás polgármester:** megkereste egy ikrényi lakos, aki traktorjavítással foglalkozik. Műhelyt akar létrehozni a szánkózódomb mellett. A szánkózódomb azon oldalát nem használja jelenleg senki. Ott szeretne telket kialakítani a lakos. Nem találnak máshol területet Ikrényben. Ott végül is még elférne.

**Pallang Attila alpolgármester kérdése,** hogy mekkora terület?

**Németh Tamás polgármester:** a minimális területre, 900 m<sup>2</sup> -re lenne szüksége a műhely kialakításához a lakosnak.

**Ferenczy Tamás képviselő kérdése,** hogy mennyit lehet érte kérni?

**Németh Tamás polgármester:** attól függ, hogy eladják a területet és a tulajdonos mindent maga rendez-e, vagy sem.

**Pallang Attila alpolgármester:** először át kell minősíteni a területet, közművesíteni kell.

**Németh Tamás polgármester:** külterületbe hagynák, ipari területnek minősülne. 1,5 millió forint körül lenne a költsége mindennek.

**Pallang Attila alpolgármester** kérdése, hogy akar a testület zöldterületet csökkenteni Ikrényben? Ezt kell először átgondolni. Még most kell területet szerezniük, mivel eljön az az idő, mikor semmit nem lehet belterületté vonni. Azt a területet nem külterületnek veszi, mert nagyon ott van a falu közelében. Nem szeretné, hogy az önkormányzati területek csökkenjenek.

**Németh Tamás polgármester:** családi házat semmiképpen sem építhet rá. Annak részleteit kell megbeszélni, hogy miként és hogyan fizetne a lakos. Vagy ne is foglalkozzanak a kérdéssel és ne biztosítsanak lehetőséget?

**Pallang Attila alpolgármester** kérdése, hogy van egy korlát, hogy 900 m<sup>2</sup> alatti nem lehet?

**Németh Tamás polgármester:** igen.

**Pallang Attila alpolgármester** kérdése, hogy az Ady Endre utca végén nem lenne alkalmas a terület?

**Németh Tamás polgármester:** ott nem jó, nincs meg a mélysége a teleknek. Magába a tevékenységébe belefér, nem jár nagy forgalommal.

**Ferenczy Tamás képviselő** javaslata, hogy ne utasítsák el a kérést.

**Pallang Attila alpolgármester:** nem szeretné, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő területek csökkenjenek. Olyan értéke lesz a földnek 10 év múlva, hogy az arany a nyomába sem fog érni. Ne adjon el az önkormányzat területeket, inkább vásároljon.

**Németh Tamás polgármester:** megnézik, hogyan alakítható ki ott. Ha elfér, akkor nincs ellene a beruházásnak.

**Pallang Attila alpolgármester:** hosszabb távon az önkormányzatnak is szüksége lesz tárolási helyre.

**Németh Tamás polgármester:** felméri a lehetőségeket, és a pénzügyi bizottsági ülésen beszélnek róla újból.

- 6. Komjáti János jegyző:** a kamionparkoló tulajdonosa hívta fel valamelyik nap azzal a kérdéssel, hogy milyen szabályozási előírások vannak a területre vonatkozóan. Kiderült, hogy szándékába áll építeni oda egy csarnokot.

**Pallang Attila alpolgármester:** annak idején nem ezért adták el azt a területet.

**Komjáti János jegyző:** belefér a rendezési tervbe az elképzelés. A vállalkozó gondolja, hogy a területen az építménymagasság 6 m-re van maximalizálva, ami kevés. A vállalkozó szeretne 11 m magas épületet.

**Németh Tamás polgármester** kérdése, hogy a vasút egyáltalán megengedné?

**Komjáti János jegyző:** nem tudja. Azt sem tudja per pillanat, hogy miért lett 6 m-re leszabályozva. Lehet, hogy pont a vasút mondta.

**Pallang Attila alpolgármester:** elvileg ez a terület 6-7 kamion parkolására alkalmas. Nem akkora lenne a kamionforgalom a csarnok felépítése esetén. Mi lenne a funkciója?

**Németh Tamás polgármester:** szerinte a saját kamionjait szeretné csinálni.

**Pallang Attila alpolgármester:** parkolóként szeretné számon tartani, és nem pedig ipari területként azt a részt.

**Németh Tamás polgármester:** nem járul hozzá. Próbáljon 6 m-es csarnokot felépíteni a vállalkozó. Azt engedi a rendezési terv. Aggályosnak tartja olyan közel a vasúthoz.

7. **Csáki István képviselő** kérése, hogy az időjárásra tekintettel figyeljenek a buszmegálló jég mentesítésére.

8. **Csáki István képviselő** szeretné, ha a jövőben a Széchenyi utca és a Petőfi utca között található közben is megtörténne a hóeltakarítás. Mivel most azon a részen elmaradt.

9. **Pallang Attila alpolgármester** kérdése, hogy mi van a Vasútsor utca elején található problémás ingatlan helyzetével?

**dr. Dukkon Eszter aljegyző:** kiküldték a büntetést a tulajdonosnak, alkudoznak az Alcuferrel a tárolás kapcsán. Várja a szerződést. Elvileg most már megegyeztek mindenben.

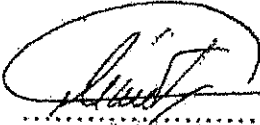
10. **Pallang Attila alpolgármester** kérdése, hogy a fekvőrendőroknél nem található jelző tábla. Kérdése, hogy megvásárolja a figyelemfelhívó táblákat?


**Németh Tamás polgármester:** megköszönné, ha megvásárolná a táblákat.

---


Ikrény Község Önkormányzata Képviselő – testületének  
2/2019. (I.23.) számú jegyzőkönyve

**Németh Tamás polgármester** egyéb napirendi pont nem lévén megköszöni a részvételt és az ülést 21 óra 15 perckor bezárja.

  
**Németh Tamás**  
polgármester



K. m. f.



**Komjáti János**  
jegyző

