

Ikrény Község Önkormányzata Képviselő – testületének

18/2016. (XI.17.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

egységes szerkezetben a 19/2023. (X.19.) önkormányzati rendeletmódosítással

Ikrény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Ikrény község illetékességi területén az alábbi helyi adók kerültek bevezetésre:

- a) építményadó,
- b) magánszemélyek kommunális adója,
- c) helyi iparüzési adó,
- d) idegenforgalmi adó.

1. Építményadó

2.§

- (1) Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.
- (2) Az építményadó alkalmazásában az építményhez tartozik az építmény rendeltetésszerű használatához szükséges - az épületnek minősülő építmény esetén annak hasznos alapterületével, épületnek nem minősülő építmény esetén az általa lefedett földrészlettel egyező nagyságú - földrészlet.
- (3) Az adó mértéke évente 160,-Ft/m².
- (4) Mentés az építményadó alól:
 - a) az egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiség;
 - b) a költségvetési szerv, az egyház tulajdonában álló építmény;
 - c) a magánszemély lakás- és nem lakás céljára szolgáló épülete, épületrésze, kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze.
 - d) a lakás- és az üdülőépülethez tartozó kiegészítő helyiségek,

2. Magánszemélyek kommunális adója

3.§

- (1) Az adó évi mértéke adótárgyanként 6.000,-Ft.
- (2) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól:
 - a) az építési tilalom alatt álló telek a tilalom ideje alatt,

- b) az építmény rendeltetésszerű használatához szükséges – az épületnek minősülő építmény esetén annak hasznos alapterületével, épületnek nem minősülő építmény esetén az általa lefedett földrészlettel egyező nagyságú – földrészlet,
 - c) a szükséglakás,
 - d) a 2000 m²-es és a 2000 m²-nél nagyobb beépítetlen belterületi földrészlet,
 - e) az az adófizetésre kötelezett, aki egyedül él és betöltötte a 65. életévét.
- (3) Az adózó a magánszemélyek kommunális adóját két egyenlő részletben, az adóév március 15-ig, illetve szeptember 15-ig fizetheti meg adópótlék mentesen.

3. Helyi iparűzési adó

4.§

- (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke a Htv. szerinti adóalap 1,5 %-a.
- (2) ¹
- (3) Mentés a helyi iparűzési adó fizetése alól a háziorvos és a védőnő vállalkozó, ha annak vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió Ft-ot nem haladja meg.

4. Idegenforgalmi adó

5.§

Az idegenforgalmi adó tekintetében Ikrény Község Önkormányzat Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló önkormányzati rendeletében foglaltakat kell alkalmazni.

Záró rendelkezések

6.§

- (1) Jelen rendelet 2017. január 1-jén lép hatályba.
- (2) Jelen önkormányzati rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Ikrény Község Önkormányzat Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 6/2005. (VI. 29.) számú önkormányzati rendelete, továbbá az azt módosító 15/2015. (XI.19.) rendelete, az építményadóról szóló 7/2005. (VI. 29.) önkormányzati rendelete, továbbá az azt módosító 15/2007. (XII.3.) és a 7/2008. (V.14.) rendeletei, a helyi iparűzési adóról szóló 10/2011. (V.25.) önkormányzati rendelete, továbbá az azt módosító 18/2011. (XII.14.) és a 14/2015. (XI.19.) rendeletei.
- (3) Jelen önkormányzati rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló törvényben és az adózás rendjéről szóló törvényben foglalt rendelkezések az irányadóak.

Ikrény, 2016. november 16.

¹ Hatályon kívül helyezte a 18/2023. (X.19.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2023. október 20-tól.

.....
Németh Tamás
polgármester

.....
Komjáti János
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: Ikrényben, 2016. november 17.

.....
Komjáti János
jegyző