



- JELMAGYARÁZAT**
- módosítással érintett tömb
 - HATÁRVONALAK**
 - beépítésre szánt terület határa
 - meglévő, megmaradóközterületi határvonal
 - tervezett szabályozási határvonal
 - övezeti határvonal
 - építési hely
 - hátsókereti építési hely határa
 - irányadói telekhatár
 - ÖRÖKSÉGVÉDELEM**
 - nyilvánított régészeti lelőhely
 - műemlék épület
 - műemlék telke
 - helyi jelentőségű védett érték
 - EGYÉB**
 - tervezett szabályozási szélesség

- TERÜLETFELHASZNÁLÁS**
- Beépített és beépítésre szánt terület
- Lakóterület
- LF** falusias lakóterület
 - LFint** falusias lakóterület, intézményi övezet
- Településközpont vegyes terület
- V1int** településközpont vegyes terület, intézményi övezet
 - V1KP** településközpont vegyes terület, közpark övezet
 - V1L** településközpont vegyes terület, lakó övezet
- Gazdasági terület
- Gksz** kereskedelmi gazdasági terület
- Különleges terület
- Kü temető** különleges terület, temető területe
 - Kü SP** különleges terület, sportpálya területe
- Beépítésre nem szánt terület
- Közút és közmű terület**
 - Kou** közút terület
 - Ko** közmű terület
- Erdő terület
- E VE** védendő terület
 - E KJ** közjóléti erdő terület
- Zöldterület
- ZT** zöldterület

- Országos és Megyei tervi érintettség**
- Más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek**
- Kiváló termőhelyi adottságú szántó területek övezete
 - Jó termőhelyi adottságú szántó területek övezete
 - Erdők övezete
 - Tájépítészeti terület övezetének határa
 - Ökológiai folyósó övezete
 - Natura 2000 terület övezetének határa
 - Vízminőség védelmi terület övezete (teljes közigazgatási terület lefedő)
 - Győri agglomeráció övezete (teljes közigazgatási terület lefedő)
 - Árvíz lekötőkapacitás terület övezete (teljes közigazgatási terület lefedő)
 - Nagytéri meder övezete (csak külterület érint)
 - Rendszeresen behajózható terület övezete (csak külterület érint)

Bátány Község Önkormányzata Képviselő Testülete számú
rendeléseinek 1. számú melléklete

REGIOPLAN

Készítve a Településtervezési KFT. által, 1025 Sopron, Dózsa u. 11.
www.regioplan.hu, tel.: 99/519-0000

Művelet neve: Községi Önkormányzat	Művelet kódja: RP-130-28
Művelet célja: Községi helyi építési szabályzat	Művelet kódja: M-14000
Művelet típusa: Szabályozási terv	Művelet kódja: SZ-013
Művelet tartalmi leírása: Szabályozási terv, 1:1	Művelet kódja: SZ-013
Művelet készítője: Regio Plan	Művelet kódja: SZ-013
Művelet dátuma: 2023.05.	Művelet kódja: SZ-013

Publikációs dátum: 2023.05.